

Ergebnisprotokoll

der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates
vom 17.11.2025

Beginn: 19:15 Uhr
Ende: 20:07 Uhr

TOP 1: Bürgerfragen

Es werden keine Bürgerfragen gestellt.

TOP 2: Bekanntgaben

TOP 2.1: Projektliste

Bürgermeister Andreas Jarolim informiert das Gremium darüber, dass die aktuelle Projektliste zeitnah nachgereicht werde.

TOP 3: Zustimmung zum Protokoll der Sitzung vom 20.10.2025

GR`in Graf-Faiß weist darauf hin, dass bei der Abstimmung zu TOP 6 die beiden Enthaltungen nicht aufgeführt seien. Anschließend wird dem Protokoll vom 20.10.2025 mit entsprechender Änderung einstimmig zugestimmt.

TOP 4: Bebauungsplan Lindenstraße 2. Änderung Markung Krummhardt: Behandlung der eingegangenen Anregungen und Bedenken; Satzungsbeschlüsse Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften Vorlage: 2025/43 GR

1. Nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander werden vorgetragene Stellungnahmen entsprechend den beiliegenden Stellungnahmen der Verwaltung und Planer vom 23.09.2025 berücksichtigt bzw. wird ihnen entsprechend den beiliegenden Stellungnahmen der Verwaltung und Planer vom 23.09.2025 nicht entsprochen.
2. Der im beschleunigten Verfahren nach §13a BauGB aufgestellte Bebauungsplan „Lindenstraße – 2. Änderung“, in der Fassung vom 07.04.2025/23.09.2025 wird nach §10 BauGB i.V. mit §4 GemO als Satzung beschlossen.
3. Die zusammen mit dem Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren nach §13a BauGB aufgestellten örtlichen Bauvorschriften „Lindenstraße – 2. Änderung“, in der Fassung vom 07.04.2025/23.09.2025 werden nach §74 LBO i.V. mit §4 GemO als Satzung beschlossen.

4. Die Begründung zum Bebauungsplan und den örtlichen Bauvorschriften „Lindenstraße – 2. Änderung“, in der Fassung vom 07.04.2025/23.09.2025 wird gebilligt.
5. Die innerhalb des Bebauungsplanes „Lindenstraße – 2. Änderung“ durchgeführte Teilaufhebung des Bebauungsplanes und örtlicher Bauvorschriften „Lindenstraße – 1. Änderung“, rechtskräftig seit 11.03.1976 wird nach §10 BauGB i.V. mit §4 GemO als Satzung beschlossen.

TOP 5: Festsetzung der Wasserverbrauchsgebühr ab 01.01.2026
Vorlage: 2025/44 GR

Der Gemeinderat beschließt, die Wasserverbrauchsgebühr zum 01.01.2026 und 01.01.2027 jeweils um 20 Cent/m³ (netto) zu erhöhen.

TOP 6: Änderung der Wasserversorgungssatzung
Vorlage: 2025/46 GR

Der Gemeinderat stimmt der Satzung zur Änderung der Wasserversorgungssatzung mit den entsprechenden Anpassungen des §44 zu:

- a) Preis pro m³: 2,05 € netto (In Kraft ab 01.01.2026)
- b) Preis pro m³: 2,25 € netto (In Kraft ab 01.01.2027)

**TOP 7: ÖPNV - Kommunale Mitfinanzierung - Neuvergabe Linienbündel
ES03 Schurwald**
Vorlage: 2025/50 GR

1. Der Gemeinderat stimmt der kommunalen Mitfinanzierung i.H.v. 13.527,60 € für die Buslinie 114 zwischen Esslingen und Aichwald für die Fahrten am Freitag und Samstag zwischen 20 und 24 Uhr (jeweils 4 Fahrtenpaare / 30 Min. Takt) zu.
2. Der Gemeinderat stimmt der kommunalen Mitfinanzierung i.H.v. 6.372 € für die Buslinie 114 zwischen Weinstadt und Aichwald für die Fahrten von Montag bis Freitag in der Hauptverkehrszeit (jeweils 4 Fahrtenpaare / 30 Min. Takt) zu.
3. Der Gemeinderat stimmt der kommunalen Mitfinanzierung i.H.v. 4.702 € für die Buslinie 114 zwischen Weinstadt und Aichwald für die Fahrten am Samstag (Stundentakt) zu.

TOP 8: Verschiedenes

TOP 8.1: Heckenrückschnitte

GR Neumann möchte wissen, welche Kriterien für einen Heckenrückschnitt gelten, da sich einige Mitbürger bei ihm bzgl. zugewachsener Gehwege beschwert hatten. Hauptamtsleiter Felchle teilt dazu mit, dass der gemeindliche Vollzugsdienst nicht genügend Kapazitäten habe, um hier flächendeckend kontrollieren zu können und bittet zugleich darum, dass sich betroffene Bürger nicht bei den Gemeinderäten, sondern direkt beim Ordnungsamt melden sollten, um hier schnell Abhilfe schaffen zu können.

TOP 8.2: Ruhebänke in Aichwald

GR Föhl berichtet, dass er von einem älteren Herrn aus Krummhardt darauf angesprochen worden sei, dass es im Ortsteil nicht genügend Ruhebänke für Seniorinnen und Senioren gebe. Hauptamtsleiter Felchle führt dazu aus, dass derzeit über das Bauamt eine Erfassung aller Sitzgelegenheiten in Aichwald erfolge, die auch als Karte ins „Geoinformationssystem Aichwald“(GISA) eingepflegt werden soll. Möglich sei auch eine Kennzeichnung der Bänke in den Wanderkarten der Gemeinde. BM Jarolim ergänzt, dass man hier sicher noch für die ein oder andere Verbesserung sorgen könne, sobald der Verwaltung die Übersicht dazu vorliege.

GR Baumann schlägt vor, der Seniorenrat könne - analog der Gemeinde Baltmannsweiler – ein Faltblatt herausbringen, in dem alle Ruhebänke Aichwalds verzeichnet sind. GR`in Graf-Faiß moniert, dies sei Bestandteil der Haushaltsrede ihrer Fraktion vom letzten Jahr gewesen und man habe vom Bauamt bisher hierzu noch keine Rückmeldung erhalten.

BM Jarolim sagt eine Prüfung zu und GR Prof. Dr. Haug spricht sich für die Erstellung eines Plans aus.

TOP 8.3: Weihnachtsmarkt in Schanbach

GR`in Groner bittet die Verwaltung darum, noch stärker bekannt zu machen, dass der diesjährige Weihnachtsmarkt nicht wie gewohnt in Aichschieß, sondern aufgrund des Neubaus von Kita/Grundschule einmalig in der Schanbacher Ortsmitte stattfinden werde. Insbesondere für auswärtige Besucher sei diese Info wichtig, so die CDU-Gemeinderätin. Hauptamtsleiter Felchle verweist darauf, dass diese Information bereits drei Mal an exponierter Stelle im Amtsblatt abgedruckt worden sei, außerdem werde die Eßlinger Zeitung in ihrer Rubrik „Weihnachtsmärkte in der Region“ den neuen Standort angeben.

TOP 8.4: Verkaufshütte auf dem Wanderparkplatz Lobenrot

GR`in Munk möchte wissen, ob der Verkaufsstand am Wanderparkplatz „Alter Hau“ von der Verwaltung offiziell genehmigt sei, was Hauptamtsleiter Felchle bejaht: Für den Winterobst-Verkaufsstand liege eine Genehmigung bis Februar 2026 vor. Einen Nutzerkonflikt mit Wanderern sehe er nicht, da es genügend Parkplätze gebe;

vielmehr sei die Verkaufshütte ein attraktives zusätzliches Angebot bei der Versorgung mit frischen Lebensmitteln.

TOP 8.5: Beleuchtung Radweg "Drei Linden"

GR`in Graf-Faiß erkundigt sich, „wann die Beleuchtung am Radweg Drei Linden – nach Aichelberg, wie schon seit längerem angekündigt, endlich intelligent wird?“ BM Jarolim sagt zu, hier beim krankheitsbedingt nicht anwesenden Bauamtsleiter Korff nachzuhaken.

TOP 8.6: Verkehrsbehinderung Schulweg Aichelberg

GR Dorn moniert die seit einiger Zeit bestehende Baustelle entlang des Schulwegs in Aichelberg und möchte wissen, wann diese Verkehrsbehinderung endlich behoben werde. Der Vorsitzende sagte zu, sich um das Anliegen zeitnah zu kümmern.