

# **Ergebnisprotokoll**

der öffentlichen Sitzung des Technischen Ausschusses  
vom 20.10.2025

---

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 19:04 Uhr

## **TOP 1: Bekanntgaben**

### **TOP 1.1: Verwaltungsgerichtsentscheid**

Der Leiter des Bau- und Umweltamts gibt bekannt, er habe heute die telefonische Mitteilung über die Klageabweisung in der Sache „Herbert gegen Land BW“ erhalten.

Zum Sachverhalt erläutert er, der Antragsteller habe im Gebiet Knäuleshof eine Nutzungsänderung von zwei auf vier Wohneinheiten beantragt. Der Technische Ausschuss habe mit Beschluss vom 25.02.2001 sein kommunales Einvernehmen versagt. Das Landratsamt als Untere Baubehörde sei der Entscheidung der Verwaltung gefolgt. Der anschließend vom Antragsteller eingelegte Widerspruch beim Regierungspräsidium sei abgelehnt worden. Daraufhin habe der Antragsteller Klage beim Verwaltungsgericht Stuttgart eingelegt, mit o.g. Ergebnis einer Klageabweisung.

## **TOP 2: Zustimmung zum Protokoll der Sitzung vom 29.09.2025**

Da das Protokoll nicht ins System eingestellt wurde, wird dieser TOP auf die kommende Sitzung vertagt.

## **TOP 3: Himbeerweg 6, Nutzungsänderung Büro- zu Ladeneinheit, Aichschieß Vorlage: 2025/33 TA**

Der Technische Ausschuss erteilt für das o. g. Bauvorhaben das gemeindliche Einvernehmen gem. §§30 und 36 BauGB.

## **TOP 4: Verschiedenes**

Zu diesem TOP gibt es keine Wortmeldungen.