

Ergebnisprotokoll

der öffentlichen Sitzung des Technischen Ausschusses
vom 20.10.2025

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 19:04 Uhr

TOP 1: Bekanntgaben

TOP 1.1: Verwaltungsgerichtsentscheid

Der Leiter des Bau- und Umweltamts gibt bekannt, er habe heute die telefonische Mitteilung über die Klageabweisung in der Sache „Herbert gegen Land BW“ erhalten.

Zum Sachverhalt erläutert er, der Antragsteller habe im Gebiet Knäuleshof eine Nutzungsänderung von zwei auf vier Wohneinheiten beantragt. Der Technische Ausschuss habe mit Beschluss vom 25.02.2001 sein kommunales Einvernehmen versagt. Das Landratsamt als Untere Baubehörde sei der Entscheidung der Verwaltung gefolgt. Der anschließend vom Antragsteller eingelegte Widerspruch beim Regierungspräsidium sei abgelehnt worden. Daraufhin habe der Antragsteller Klage beim Verwaltungsgericht Stuttgart eingelegt, mit o.g. Ergebnis einer Klageabweisung.

TOP 2: Zustimmung zum Protokoll der Sitzung vom 29.09.2025

Da das Protokoll nicht ins System eingestellt wurde, wird dieser TOP auf die kommende Sitzung vertagt.

TOP 3: Himbeerweg 6, Nutzungsänderung Büro- zu Ladeneinheit, Aichschieß Vorlage: 2025/33 TA

Der Technische Ausschuss erteilt für das o. g. Bauvorhaben das gemeindliche Einvernehmen gem. §§30 und 36 BauGB.

TOP 4: Verschiedenes

Zu diesem TOP gibt es keine Wortmeldungen.