



Bericht

Lüftungsanlage

Wiederkehrende Prüfung gemäß Baurecht

Auftraggeber

Gemeinde Aichwald

Seestr. 8
73773 Aichwald

Bei Rückfragen

Abteilung Elektro- und Gebäudetechnik

Telefon: 0711 7005-370

Telefax: 0711 7005-600

E-Mail: IS-EG1-STG-S@tuvsud.com

TÜV-Daten

TÜV Equipment: 1247700

Passwort Netinform: 03draqoh

Standort

GEMEINDE AICHWALD
SCHURWALDHALLE

Krummhardter Str. 54
73773 Aichwald

Zeitraum der Prüfung

26.01.2021

Nächste Prüfung

01/2024

Gegenstand der Prüfung

Lüftungsanlage der Versammlungsstätte Schurwaldhalle

Grundlage der Prüfung

§ 37 Versammlungsstättenverordnung des Landes Baden-Württemberg (VStättVO)

Baugenehmigungsunterlagen (z. B. Baugenehmigung, Brandschutzgutachten/Brandschutzkonzept etc.) lagen am Tag der Prüfung nicht vor.

Ergebnis der Prüfung

Die Prüfung hat Mängel ergeben. Die Wirksamkeit und Betriebssicherheit der unter 'Gegenstand der Prüfung' genannten Anlage wird nicht bescheinigt. Die festgestellten Mängel sind unverzüglich zu beseitigen.

Meldung der Mängelbeseitigung bis: 31.10.2022.

Der Weiterbetrieb der Anlage ist aus sachverständiger Sicht nicht möglich. Die Hinweise und Bemerkungen sind zu beachten.

Filderstadt, den 13.10.2021

Anerkannter Sachverständiger
Fachrichtung Lüftungsanlagen
Andreas Preiss



Auftrags-Nr.: 21431154
Equipment-Nr.: 1247700
Material: 402-WPBA
Datum: 13.10.2021

Baurecht
Seite 1 von 8

Telefon: 0711 7005-370
Telefax: 0711 7005-600
www.tuev-sued.de/is



TÜV SÜD Industrie Service GmbH
Niederlassung Stuttgart
Abteilung Elektro- und Gebäudetechnik
Gottlieb-Daimler-Str. 7
70794 Filderstadt

Dieser Bericht ist ohne Unterschrift nur gültig, wenn die Echtheitsprüfung über den QR-Code erfolgreich ist.



86310001030714

Fortsetzung Bericht Lüftungsanlage Wiederkehrende Prüfung gemäß Baurecht



Die Brandschutzklappen enthalten nach unseren Erkenntnissen asbesthaltige Bestandteile. Aufgrund gesetzlicher und arbeitsschutzrechtlicher Vorgaben dürfen Prüfungen von asbesthaltigen Brandschutzklappen nur noch unter strengen Auflagen und Randbedingungen durchgeführt werden. Diese Auflagen und Bedingungen sind nicht erfüllt, die Brandschutzklappen dürfen daher weder einer Funktionsprüfung noch einer inneren Sichtprüfung unterzogen werden. Da Brandschutzklappen wichtige und sicherheitsrelevante Bauteile von Lüftungsanlagen sind und wenn diese nicht geprüft werden können, kann die Wirksamkeit und Betriebssicherheit der gesamten Anlage nicht bescheinigt werden.

Die Betriebssicherheit und Wirksamkeit wurde anhand des gültigen Baurechts und der anerkannten Regeln der Technik geprüft und kann nur insoweit beurteilt werden. Besondere Anforderungen, welche den Baugenehmigungsunterlagen zu entnehmen sind, konnten nicht überprüft werden.

Der Betreiber hat den Prüfbericht mindestens fünf Jahre aufzubewahren und der unteren Baurechtsbehörde auf Verlangen vorzulegen.

Auf den angegebenen Zeitpunkt der nächsten Prüfung wird hingewiesen.

Dieser Bericht ist ohne Unterschrift nur gültig, wenn die Echtheitsprüfung über den QR-Code erfolgreich ist.



Auftrags-Nr.: 21431154
Equipment-Nr.: 1247700
Material: 402-WPBA
Datum: 13.10.2021

Baurecht
Seite 2 von 8

Telefon: 0711 7005-370
Telefax: 0711 7005-600
www.tuev-sued.de/is
TÜV®

TÜV SÜD Industrie Service GmbH
Niederlassung Stuttgart
Abteilung Elektro- und Gebäudetechnik
Gottlieb-Daimler-Str. 7
70794 Filderstadt

Bewertungskriterien

- Baugenehmigung mit Brandschutzkonzept oder brandschutztechnischen Auflagen - lag zur Prüfung nicht vor
- Versammlungsstättenverordnung des Landes Baden-Württemberg (VStättVO)

Zur Bewertung berücksichtigte Normen, Richtlinien und Unterlagen:

- Richtlinie über brandschutztechnische Anforderungen an Lüftungsanlagen (Lüftungsanlagen-Richtlinie LüAR)
- DIN EN 13779 Lüftung von Nichtwohngebäuden - Allgemeine Grundlagen und Anforderungen an Lüftungs- und Klimaanlage
- DIN EN 12599 Prüf- und Messverfahren für die Übergabe eingebauter raumluftechnischer Anlagen
- Allgemeine bauaufsichtliche Zulassung des Deutschen Institutes für Bautechnik für Absperrvorrichtungen gegen Brandübertragung in Lüftungsleitungen (Brandschutzklappen)
- VDI 6022 Hygiene-Anforderungen an Raumluftechnische Anlagen und Geräte

Zur Prüfung vorgelegte weitere Unterlagen

- Elektrischer Schaltplan

Technische Beschreibung

- Anzahl Brandschutzklappen: 8 - Spezifischer Volumenstrom: $20 \text{ m}^3/(\text{h} \cdot \text{m}^2)$ - Personen: 550

Allgemeine Daten der Versammlungsstätte:

- Versorgungsbereich: Halle und Foyer
- Größe des Versorgungsbereichs: ca. 400 m^2
- Anzahl der Personen: 550 Personen
- Raumhöhe: im Mittel ca. $2,2 \text{ m}$
- Anzahl der Rauchabschnitte: 1 Stück
- Sprinkleranlage vorhanden? -
- Natürlicher Rauchabzug (NRA) vorhanden? ja
- Maschineller Rauchabzug (MRA) vorhanden? nein
- Brandmeldeanlage vorhanden? -
- Notwendiger Luftvolumenstrom bei $20 \text{ m}^3/\text{hPerson}$:
 $11.000 \text{ m}^3/\text{h}$ gemäß VStättVO

Technische Daten der Lüftungsanlage 1 - Be- und Entlüftung Halle

- Standort: Lüftungszentrale im 1.UG
- Schaltschrank: in Lüftungszentrale; Das zusätzliche Fernschalttableau im Regieraum, EG, wurde deaktiviert.
- Anlagensystem: AU-MI-ZU-AB-FO
- AU-Ansaugung / FO-Durchlass: über Ansaugrohre in ca. $2,0 \text{ m}$ über Erdgeschoss / über Lichtschacht 1.UG
- Anlagenkomponenten:
 - Filter: AU-Taschenfilter G4 und F7 gemischt; AB-Filtermatten mit G4
 - Register: WRG, LE und LK
- Regelung: 2-stufige Leistungsregelung, Raumlufthtemperaturregelung; MI-Betrieb
- Auslösung der Lüftungsfunktion: über GLT und manuelle Schaltung
- Legende:
AU = Außenluft, MI = Mischluft, UM = Umluft, AB = Abluft, FO = Fortluft, ZU = Zuluft
WRG = Wärmerückgewinnung, LE = Lufterhitzer, NE = Nacherhitzer, LK = Luftkühler



Tabellarische Auflistung der Lüftungsanlage:

Nr.	Anlage	Hersteller	Typ	Art	Anzahl Ventilatoren	Nenn-Volumenstrom [m³/h]
1	Halle	Nova / Baujahr ca. 09.04.1986 laut Schaltplan	Z 160-200/3/K4/WR	Zuluft	1	20.000 gemäß Typenschild
2	Halle	Nova / Baujahr ca. 09.04.1986 laut Schaltplan	A 130-150/WRL	Abluft	1	15.000 gemäß Typenschild

Umfang und Durchführung der Prüfung

Die Prüfung erfolgte im Beisein der Begleitperson(en): Herr Pfeiffer (zeitweise)

- Prüfung des Prüfgegenstandes auf Übereinstimmung mit den baurechtlichen Bestimmungen hinsichtlich Wirksamkeit und Betriebssicherheit
- Die Grundsätze für die Prüfung technischer Anlagen entsprechend der Muster-Prüfverordnung durch bauaufsichtlich anerkannte Prüfsachverständige (Muster-Prüfgrundsätze) des Arbeitskreises Technische Gebäudeausrüstung der Fachkommission Bauaufsicht, Stand 26. November 2010, wurden beachtet.

Überprüfung der Sicherheitseinrichtungen:

- * Reparaturschalter: vorhanden und funktionsfähig
- * Frostschutzeinrichtung: in Ordnung
- * Anlagenrauchmelder: nicht vorhanden
- * Rückströmsicherungen: elektrische Jalousieklappen - in Ordnung
- * Luftstromüberwachung: über Differenzdruckdosen - in Ordnung
- * Filterüberwachung: über Differenzdruckdosen - vorhanden
- * BMZ-Abschaltung: nicht geprüft

Regelung

- Die MSR-Technik der RLT-Anlage ist funktionsfähig und augenscheinlich für den Zweck geeignet.

Außen- und Fortluftdurchlässe

- Bei der Anordnung der Außen- und Fortluftstellen ist nicht mit einer Rezirkulation der Fortluft in die Außenluft zu rechnen.

Anlagenrauchmelder

- keine vorhanden

Prüfmittel

- Für die Prüfung wurden die Standardprüfmittel verwendet, die für den Prüfsachverständigen in der von der TÜV SÜD Industrie Service GmbH geführten Prüfmitteldatei registriert sind.
- Kalibriertes Flügelrad-Anemometer Ø 16 mm (Standardausrüstung)
- Kältespray

Messwerte

Messwerte Volumenströme

- Lüftungsbetrieb (Zu- und Abluftventilator in Betrieb; Stufe 2 von 2):
- Bewertung: Der nach VStättVO erforderliche Zuluftvolumenstrom wurde unter Berücksichtigung der zulässigen Messtoleranz, gemäß DIN EN 12599, erreicht.



Nr.	Anlage	Messort	Soll-Volumenstrom [m³/h]	Ist-Volumenstrom [m³/h]	Differenz %
1	Halle	Zuluftleitung in Lüftungszentrale 1.UG (800 mm x 1.200 mm)	11.000 gemäß VStättVO	20.251	+ 84 entsprechend den Anforderungen der VStättVO

Mängel

(Einstufung: 1=Mangel, 2=wesentlicher Mangel)

Lfd. Nr.	Gebäude/Raum/Anlage	Beschreibung der Mängel	Einstufung
1	Lüftungszentrale 1.UG / Lüftungsanlage Halle / Luftfilter Außenluft	Die verwendete Filterklassen im Zuluftgerät, Filterklasse G4 und F7 vermischt, sind nicht zulässig. Es dürfen nur Filterklasse mindestens F7 eingesetzt werden (VDI 6022).	1
2	Allgemein / Bauauflagen	Am Tag der Prüfung lagen die Baugenehmigung und das Brandschutzkonzept bzw. die brandschutztechnischen Auflagen nicht zur Einsichtnahme vor Ort bzw. an der Anlage vor. Diese erforderlichen Dokumente sind spätestens zur nächsten wiederkehrenden Prüfung dem Sachverständigen vorzulegen.	1

Mängel Brandschutzklappen

(Einstufung: 1 = Mangel, 2 = wesentlicher Mangel)

Lfd. Nr.	Nr. BSK Liste	Einbauort/Kennzeichnung/ Anlagennummer	Beschreibung der Mängel	Einstufung
1	1	Lüftungszentrale 1.UG BSK-Nr. 7 Versorgungsbereich unbekannt	Die Funktions- und innere Sichtprüfung der nach unseren Erkenntnissen asbesthaltigen Brandschutzklappe ist aufgrund nicht vorliegender GBU und fehlender Anmeldung der Tätigkeit nicht zulässig. Revisionsdeckel der BSK nicht zugänglich	1
2	2	Lüftungszentrale 1.UG BSK-Nr. 8 Saal, Zuluftleitung	Die Funktions- und innere Sichtprüfung der nach unseren Erkenntnissen asbesthaltigen Brandschutzklappe ist aufgrund nicht vorliegender GBU und fehlender Anmeldung der Tätigkeit nicht zulässig.	1
3	3	Lüftungszentrale 1.UG BSK-Nr. 9 Saal, Zuluftleitung	Die Funktions- und innere Sichtprüfung der nach unseren Erkenntnissen asbesthaltigen Brandschutzklappe ist aufgrund nicht vorliegender GBU und fehlender Anmeldung der Tätigkeit nicht zulässig.	1
4	4	Lüftungszentrale 1.UG (rechts von BSK-Nr. 11) BSK-Nr. 10 Saal, Zuluftleitung	Die Funktions- und innere Sichtprüfung der nach unseren Erkenntnissen asbesthaltigen Brandschutzklappe ist aufgrund nicht vorliegender GBU und fehlender Anmeldung der Tätigkeit nicht zulässig. BSK nur sehr erschwert zugänglich	1
5	5	Lüftungszentrale 1.UG BSK-Nr. 11 Saal, Zuluftleitung	Die Funktions- und innere Sichtprüfung der nach unseren Erkenntnissen asbesthaltigen Brandschutzklappe ist aufgrund nicht vorliegender GBU und fehlender Anmeldung der Tätigkeit nicht zulässig.	1

Echtheitsüberprüfung des vollständigen Dokumentes über den aufgedruckten QR-Code.



86310001031114



Industrie Service

Mängel Brandschutzklappen

(Einstufung: 1 = Mangel, 2 = wesentlicher Mangel)

Lfd. Nr.	Nr. BSK Liste	Einbauort/Kennzeichnung/Anlagennummer	Beschreibung der Mängel	Einstufung
6	6	Lüftungszentrale 1.UG, oberhalb Abluftventilator BSK-Nr. 12 Saal, Zuluftleitung	Die Funktions- und innere Sichtprüfung der nach unseren Erkenntnissen asbesthaltigen Brandschutzklappe ist aufgrund nicht vorliegender GBU und fehlender Anmeldung der Tätigkeit nicht zulässig. BSK nur sehr erschwert zugänglich	1
7	7	Lüftungszentrale 1.UG BSK-Nr. 13 Foyer, Zuluftleitung	Die Funktions- und innere Sichtprüfung der nach unseren Erkenntnissen asbesthaltigen Brandschutzklappe ist aufgrund nicht vorliegender GBU und fehlender Anmeldung der Tätigkeit nicht zulässig.	1
8	8	Lüftungszentrale 1.UG BSK-Nr. 14 Saal, Abluftleitung	Die Funktions- und innere Sichtprüfung der nach unseren Erkenntnissen asbesthaltigen Brandschutzklappe ist aufgrund nicht vorliegender GBU und fehlender Anmeldung der Tätigkeit nicht zulässig. Flexibler Segeltuchstutzen gemäß Einbauvorschrift des Herstellers fehlt.	1

Hinweise und Bemerkungen

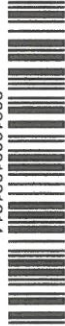
Lfd. Nr.	Gebäude/Raum/Anlage	Beschreibung der Hinweise und Bemerkungen
1	Lüftungszentrale 1.UG / Lüftungsanlage Halle / Kanalrauchmelder	Die Übertragung von rauchhaltiger Außen- und Umluft wird durch die Lüftungsanlage nicht wirkungsvoll verhindert. Anmerkung: Dies kann z. B. durch Kanalrauchmelder in der Zuluftleitung mit Abschaltfunktion des Zuluftventilators und ggf. Schließfunktion der Umluftklappen erreicht werden (LüAR).

Echtheitsüberprüfung des vollständigen Dokumentes über den aufgedruckten QR-Code.



86310001031214

86310001031314



Industrie Service

Seite 7 von 8
IS-EG1-STG-S / 13.10.2021
Equipmentnummer: 1247700

Bericht
Lüftungsanlage
Wiederkehrende Prüfung gemäß Baurecht

Liste Brandschutzklappen

(Einstufung: 0 = kein Mangel festgestellt, 1 = Mangel, 2 = wesentlicher Mangel, H = Hinweis)

Lfd. Nr.	Einbauort	Kennzeichnung / Anlagenummer	Verwend.-Nachw. / Hersteller	Bemerkung	Einbaulage	Datum der Prüfung	Feststellung	Einstufung
1	Lüftungszentrale 1.UG	BSK-Nr. 7 Versorgungsbereich unbekannt	PA-X 100 Trox, FK	Wandverschluss nicht umlaufend einsehbar	in Wand (MW)	26.01.2021	Die Funktions- und innere Sichtprüfung der nach unseren Erkenntnissen asbesthaltigen Brandschutzklappe ist aufgrund nicht vorliegender GBU und fehlender Anmeldung der Tätigkeit nicht zulässig. Revisionsdeckel der BSK nicht zugänglich	1
2	Lüftungszentrale 1.UG	BSK-Nr. 8 Saal, Zuluftleitung	PA-X 100 Trox, FK	Wandverschluss nicht umlaufend einsehbar	in Wand (MW)	26.01.2021	Die Funktions- und innere Sichtprüfung der nach unseren Erkenntnissen asbesthaltigen Brandschutzklappe ist aufgrund nicht vorliegender GBU und fehlender Anmeldung der Tätigkeit nicht zulässig.	1
3	Lüftungszentrale 1.UG	BSK-Nr. 9 Saal, Zuluftleitung	PA-X 100 Trox, FK	Wandverschluss nicht umlaufend einsehbar	in Wand (MW)	26.01.2021	Die Funktions- und innere Sichtprüfung der nach unseren Erkenntnissen asbesthaltigen Brandschutzklappe ist aufgrund nicht vorliegender GBU und fehlender Anmeldung der Tätigkeit nicht zulässig.	1
4	Lüftungszentrale 1.UG (rechts von BSK-Nr. 11)	BSK-Nr. 10 Saal, Zuluftleitung	PA-X 156 Trox	Wandverschluss nicht umlaufend einsehbar. Bei Wartungsarbeiten könnten andere Rohrleitungen (Gartenwasser und Fernleitung-Rathaus) beschädigt werden.	in Wand (VB)	26.01.2021	Die Funktions- und innere Sichtprüfung der nach unseren Erkenntnissen asbesthaltigen Brandschutzklappe ist aufgrund nicht vorliegender GBU und fehlender Anmeldung der Tätigkeit nicht zulässig. BSK nur sehr erschwert zugänglich	1
5	Lüftungszentrale 1.UG	BSK-Nr. 11 Saal, Zuluftleitung	PA-X 156 Trox		in Wand (VB)	26.01.2021	Die Funktions- und innere Sichtprüfung der nach unseren Erkenntnissen asbesthaltigen Brandschutzklappe ist aufgrund nicht vorliegender GBU und fehlender Anmeldung der Tätigkeit nicht zulässig.	1



Liste Brandschutzklappen

(Einstufung: 0 = kein Mangel festgestellt, 1 = Mangel, 2 = wesentlicher Mangel, H = Hinweis)

Lfd. Nr.	Einbauort	Kennzeichnung / Anlagennummer	Verwend.-Nachw. / Hersteller	Bemerkung	Einbaulage	Datum der Prüfung	Feststellung	Einstufung
6	Lüftungszentrale 1.UG, oberhalb Abluftventilator	BSK-Nr. 12 Saal, Zuluftleitung	PA-X 156 Trox	Bei Wartungsarbeiten könnte die Rohrleitung zum Ausdehnungsgefäß beschädigt werden.	entfernt von Wand (L90)	26.01.2021	Die Funktions- und innere Sichtprüfung der nach unseren Erkenntnissen asbesthaltigen Brandschutzklappe ist aufgrund nicht vorliegender GBU und fehlender Anmeldung der Tätigkeit nicht zulässig. BSK nur sehr erschwert zugänglich	1
7	Lüftungszentrale 1.UG	BSK-Nr. 13 Foyer, Zuluftleitung	PA-X 100 Trox	Wandverschluss nicht umlaufend einsehbar	in Wand (MW)	26.01.2021	Die Funktions- und innere Sichtprüfung der nach unseren Erkenntnissen asbesthaltigen Brandschutzklappe ist aufgrund nicht vorliegender GBU und fehlender Anmeldung der Tätigkeit nicht zulässig.	1
8	Lüftungszentrale 1.UG	BSK-Nr. 14 Saal, Abluftleitung	PA-X 156 Trox		entfernt von Wand (L90)	26.01.2021	Die Funktions- und innere Sichtprüfung der nach unseren Erkenntnissen asbesthaltigen Brandschutzklappe ist aufgrund nicht vorliegender GBU und fehlender Anmeldung der Tätigkeit nicht zulässig. Flexibler Segeltuchstutzen gemäß Einbauvorschrift des Herstellers fehlt.	1
9								
10			Legende:	MD - Massivdecke, MW - Massivwand, FB - Fußboden, L90 - Einbau an L90-Kanal, VB - Vorbauklappe, LBW - Leichtbauwand, BSK - Brandschutzklappe				

TÜV SÜD Industrie Service GmbH - Gottlieb-Daimler-Str. 7 - 70794 Filderstadt

DV 10 1,55

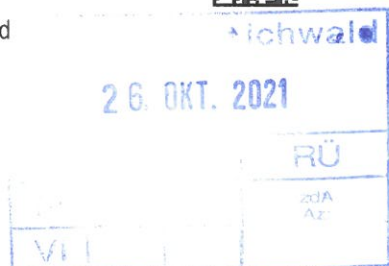
Deutsche Post



K4000



Gemeinde Aichwald
Postfach 4060
73771 Aichwald



Industrie Service

Mehr Wert.
Mehr Vertrauen.

Ihre Zeichen/Nachricht vom

Unsere Zeichen/Name
IS-EG1-STG-S
Günter Steinträger

Tel.-Durchwahl
0711 7005-370

Fax-Durchwahl
0711 7005-600

Datum
22.10.2021

Kundennummer: 12043912

Sehr geehrte Damen und Herren,

unser Sachverständiger hat an Ihrer Anlage die beauftragten Prüfungen durchgeführt und einen oder mehrere Berichte erstellt. Diese sind ein wichtiger Bestandteil der Anlagendokumentation. Bitte bewahren Sie diese sorgfältig auf.

Bitte beachten Sie in diesem Zusammenhang, dass die an Ihrer Anlage gegebenenfalls festgestellten Mängel beseitigt werden.

Bei Rückfragen beziehen Sie sich bitte auf das beiliegende Dokument.

Wir danken für Ihren Auftrag und stehen für Fragen selbstverständlich gern zur Verfügung.

Bei einer entsprechenden Vereinbarung zur Nutzung des elektronischen Prüfbuchs Netinform (unter <https://netinform/tuvsud.com>) können Sie auf die Anlagendokumentation auch online zugreifen.

Mit freundlichen Grüßen

Günter Steinträger

Anlage: Prüfbericht(e)

Sitz München
Amtsgericht München HRB 96 869
UST-IdNr.: DE129484218
Informationen gem. §2 Abs.1 DL-InfoV
unter www.tuvsud.com/impressum

Aufsichtsratsvorsitzender:
Reiner Block
Geschäftsführer:
Ferdinand Neuwieser (Sprecher)
Thomas Kainz, Simon Kellerer

Telefon: 0711 7005-370
Telefax: 0711 7005-600
www.tuvsud.com
TÜV®

TÜV SÜD Industrie Service GmbH
Niederlassung Stuttgart
Gottlieb-Daimler-Str. 7
70794 Filderstadt
Deutschland



86310001040112

Dieses Schreiben wurde maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig