

Ergebnisprotokoll

der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates
vom 25.09.2023

Beginn: 19:29 Uhr

Ende: 21:03 Uhr

TOP 1: Ausscheiden von Gemeinderat Benjamin Winkler und Nachrücken der Ersatzbewerberin Ulrike Strassner Vorlage: 2023/24 GR

1. Der Gemeinderat stellt fest, dass bei Gemeinderat Benjamin Winkler ein wichtiger Grund nach § 16 der Gemeindeordnung BW vorliegt.
2. Der Gemeinderat stellt fest, dass bei der nachrückenden Gemeinderätin Ulrike Strassner kein Hinderungsgrund nach § 29 der Gemeindeordnung Baden-Württemberg vorliegt.

TOP 2: Verpflichtung von Gemeinderätin Ulrike Strassner

Nach § 32 Abs. 1 GemO verpflichtet der Bürgermeister die Gemeinderäte in der ersten Sitzung öffentlich auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Amtspflichten. Nachdem Gemeinderätin Strassner das Gelöbnis abgelegt hat, bedankt sich Bürgermeister Jarolim für die Übernahme der Aufgabe. Er heißt sie herzlich willkommen im Gemeinderat und freut sich auf eine gute Zusammenarbeit.

TOP 3: Bürgerfragen

TOP 3.1: Kommunale Wärmeplanung

Ein Bürger erwähnt, dass der Gemeinderat vor kurzem ein Konzept für ein Nahwärmenetz im Gemeindezentrum beschlossen habe für den Bereich der Schurwaldhalle, der Schule in Schanbach und der Albstraße. Er fragt nach, ob es weitere Pläne für die übrigen Ortsteile gebe. Für Schanbach halte er eine zentrale Wärmelösung für wünschenswert.

Herr Voorwold, Leiter des Bau- und Umweltamtes, betont, dass dies eine freiwillige Leistung der Gemeinde sei. Verpflichtend sei dies nur für Städte ab 20.000 Einwohnern. Gleichwohl habe die Verwaltung mit dem o.g. Projekt einen großen Schritt nach vorne gemacht. Es sei geplant, dass die neue Mitarbeiterin für den Bereich Klimaschutz und Technik die freiwillige kommunale Wärmeplanung voranbringen solle. Dies werde mit einer entsprechenden Öffentlichkeitsarbeit begleitet.

TOP 3.2: Photovoltaik-Bündelaktion

Ein Bürger teilt mit, dass die Photovoltaik-Bündelaktion in Zusammenarbeit mit den Teck-Werken eine gute Sache sei. Er erkundigt sich, welche Möglichkeiten es für Bürgerinnen und Bürger gebe, die sich noch nicht für eine PV-Anlage entschieden haben.

Bürgermeister Jarolim erläutert, dass sich die zehn registrierten Interessenten bis Mitte Oktober entscheiden müssen, ob sie die angebotene PV-Anlage beauftragen wollen. Außerdem erarbeite die Verwaltung ein Konzept, wie die zehn im Rahmen der PV-Bündelaktion ausgebildeten Photovoltaik-Berater in der Gemeinde künftig mitwirken. Die Verwaltung werde die Öffentlichkeit hierüber informieren.

TOP 3.3: Geschosswohnungsbau durch die BPD Immobilienentwicklung GmbH im Neubaugebiet 'Im Fuchsbühl'

Ein Bürger berichtet, dass der Gemeinderat dem Investor BPD Immobilienentwicklung GmbH einige Zugeständnisse gemacht habe und diese in einem Nachtrag zum Kaufvertrag festgehalten worden seien. Unter anderem sei ein späterer Baubeginn zugesagt worden. Er erkundigt sich zum aktuellen Sachstand.

Bürgermeister Jarolim führt aus, dass der Bauantrag für den ersten Bauabschnitt für die 49 Mietwohnungen inzwischen fristgerecht eingereicht worden sei. Die Baugenehmigung stehe noch aus. Er geht davon aus, dass der Baubeginn zum Mai 2024 eingehalten werde.

TOP 3.4: TOP Bürgerfragen in den Gemeinderatssitzungen

Ein Bürger regt an, die Bürgerfragen, welche jeweils zu Beginn der Gemeinderatssitzungen stattfinden, an das Ende der Tagesordnung zu stellen. Unter Umständen seien die Bürgerfragen inhaltlich dieselben wie die Bekanntgaben der Verwaltung. Zudem können die Bürger dadurch auch die Fragen bezugnehmend auf die Themen der aktuellen Sitzung stellen.

Gemeinderat Prof. Haug erklärt, dass dies nach der Gemeindeordnung nicht gewünscht sei. Bürgerfragen und Inhalte der Sitzung müssen voneinander entkoppelt sein. Ein Austausch zu der stattgefundenen Sitzung und den Themen sei an dieser Stelle nicht gewünscht.

Gemeinderat Neumann ergänzt, dass die Bürgerinnen und Bürger in den einzelnen Fraktionssitzungen die Möglichkeit haben, sich ausführlich über anstehende Themen zu informieren und ihre Wünsche und Gedanken einzubringen.

Der Bürger regte außerdem an, für die Bürgerfragen in den Gemeinderatssitzungen ein Mikrofon und Rednerpult zur Verfügung zu stellen.

Bürgermeister Jarolim sichert dies zu.

TOP 4: Bekanntgaben

TOP 4.1: Onlinezugangsgesetz (OZG)

Bürgermeister Jarolim gibt bekannt, dass sich seit der letzten Gemeinderatssitzung nichts verändert habe. Es seien 24 Prozesse von 26 möglichen Prozessen im Rahmen des Onlinezugangsgesetzes (OZG) aktiv anwendbar. Kurzfristig zeichne sich hierzu keine Änderung ab.

TOP 4.2: Vorhabenbezogener Bebauungsplan in der Schnaiter Straße

Bürgermeister Jarolim informiert darüber, dass die Eigentümer eines Grundstücks in der Schnaiter Straße das Vorhaben, das Grundstück in Bauland umwandeln zu lassen, eingestellt haben. Die bisher entstandenen Kosten des vorhabenbezogenen Bebauungsplans müsse der Eigentümer tragen.

TOP 5: Zustimmung zu den Protokollen der Sitzungen vom 26.06.2023 und 24.07.2023

Der Gemeinderat stimmt den Protokollen der Sitzung vom 26.06.2023 und 24.07.2023 zu.

TOP 6: Zustimmung zum forstwirtschaftlichen Betriebsplan 2024 Vorlage: 2023/20 GR

Der Gemeinderat stimmt dem forstwirtschaftlichen Betriebsplan für das Jahr 2024 gemäß § 51 Abs. 2 LWaldG zu.

TOP 7: Energetische Sanierung der Flutlichtanlage am Sportgelände Schanbach Vorlage: 2023/25 GR

Der Gemeinderat stimmt

- der Umrüstung der Flutlichtanlage auf LED
- einer außerplanmäßigen Ausgabe in Höhe von 80.000,- €
- der Erhebung einer jährlichen Nutzungsgebühr in Höhe von 1.200 € vom ASV Aichwald e.V.

zu.

**TOP 8: Beschluss der Satzung über den Betrieb des Parkplatzes
"Wohnmobilstellplatz Himbeerweg"
Vorlage: 2023/11 GR**

1. Der Gemeinderat beschließt die Satzung über den Betrieb des Parkplatzes „Wohnmobilstellplatz Himbeerweg“ für Aichwalder Bürgerinnen und Bürger.
2. Die monatliche Miete eines Stellplatzes wird auf 50,42 Euro und ab 2025 zzgl. Umsatzsteuer festgesetzt (60,00 Euro brutto).

TOP 9: Verschiedenes

TOP 9.1: Neue Beschilderung auf den Wanderparkplätzen

Auf Nachfrage von Gemeinderat Neumann erklärt Bürgermeister Jarolim, dass die neue Beschilderung auf den Wanderparkplätzen hinsichtlich der Begrenzung der Wanderparkplätze auf das Abstellen von PKW's - zeitgleich mit der Inbetriebnahme des Wohnmobilstellplatzes im Himbeerweg erfolgen werde.

TOP 9.3: Katzenschutzverordnung

Gemeinderätin Munk erkundigt sich, ob es nach wie vor keine Notwendigkeit für das Erlassen einer Katzenschutzverordnung in Aichwald gebe.

Bürgermeister Jarolim erklärt, dass der Sachverhalt geprüft und festgestellt worden sei, dass es in Aichwald kein erhöhtes Problem mit freilaufenden herumstreunenden Katzen gebe. Auch habe es keine Beschwerden von der Bürgerschaft gegeben. Im Landkreis sei bisher nur eine Kommune bekannt, die solch eine Verordnung erlassen habe.

TOP 9.4: Klausurtagung des Gemeinderates am 09.10.2023

Auf Nachfrage von Gemeinderätin Binder teilt Bürgermeister Jarolim mit, dass dieses Jahr keine Klausurtagung stattfinden werde, da es aktuell keinen Bedarf gebe.

TOP 9.5: Aktueller Stand zum Thema Pflegeplätze und Vollsortimenter

Bürgermeister Jarolim informiert auf Nachfrage von Gemeinderat Neumann, dass zum Thema Pflegeheim und Vollsortimenter ein Planungsbüro beauftragt worden sei. Den aktuellen Stand hierzu und die nächsten Schritte werden zeitnah mitgeteilt werden.

TOP 9.6: "Krisenhandbuch" für einen Stromausfall

Gemeinderat Neumann erkundigt sich, ob es eine Art „Krisenhandbuch“ für einen Stromausfall gebe.

Bürgermeister Jarolim erläutert, dass die Verwaltung derzeit mit der EnBW-Tochter RBS wave ein Konzept für einen länger als drei Tage andauernden Stromausfall erarbeite. Das Konzept, welches Maßnahmen zur Notstromversorgung enthalten und in enger Abstimmung mit der örtlichen Feuerwehr und dem Deutschen Roten Kreuz erarbeitet werde, solle Anfang nächsten Jahres fertig sein.