

Ergebnisprotokoll

der öffentlichen Sitzung des Technischen Ausschusses
vom 27.02.2023

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 19:45 Uhr

TOP 1: Bekanntgaben

Es gibt seitens der Verwaltung keine Bekanntgaben.

TOP 2: Bausache: Errichtung einer temporären Basisstation für das Mobilfunknetz, Flurstücke 846 und 830, Neuwiesen Vorlage: 2023/71 TA

Der Technische Ausschuss erteilt für das o. g. Bauvorhaben das gemeindliche Einvernehmen gem. §§ 35, 36 BauGB.

TOP 3: Bauvorbescheid: Errichtung von 2 Mehrfamilienhäusern, Flurstück 94/1, Hauptstraße 70 Vorlage: 2023/72 TA

Der Technische Ausschuss erteilt für die o. g. Bauvoranfrage in den Fragen 1 und 3 das gemeindliche Einvernehmen gem. §§ 34 und 36 BauGB und fordert die Überarbeitung der Frage 2.

TOP 4: Bausache: Nachträglicher Antrag auf Befreiung zur Vergrößerung von Terrasse und Terrassenüberdachung, Flurstück 1961/2, Weinbergweg 3 Vorlage: 2023/73 TA

Der Technische Ausschuss erteilt nachträglich für das o. g. Bauvorhaben das gemeindliche Einvernehmen gem. §§ 31, 36 BauGB.

TOP 5: Bausache: Bau eines Zaunes, Flurstück 167, Höhenweg 23 Vorlage: 2023/74 TA

Der Technische Ausschuss erteilt für das o. g. Bauvorhaben das gemeindliche Einvernehmen gem. §§ 31, 36 BauGB. Der Technische Ausschuss beschließt, dass Einfriedungen bis 1,50 m generell zulässig sind. Einzäunungen können als grobmaschiges Knotengeflecht oder Stahlmattenzäune einseitig eingewachsen oder als lebende Einfriedung (Hecke) ausgeführt werden.

**TOP 6: Bausache: Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung von 2 Mehrfamilienhäusern, Flurstück 65/2, Hauptstraße 14
Vorlage: 2023/75 TA**

Der Technische Ausschuss versagt für das o. g. Bauvorhaben das gemeindliche Einvernehmen gem. §§ 34, 36 BauGB.

**TOP 7: Bausache: Zwei Anbauten an Wohnhaus, Abbruch Wintergarten, Neubau Pool, Flurstück 1063/1, Wiesenweg 17
Vorlage: 2023/76 TA**

Der Technische Ausschuss erteilt für das o. g. Bauvorhaben das gemeindliche Einvernehmen gem. §§ 31, 36 BauGB.

TOP 8: Zustimmung zum Protokoll der Sitzung vom 23.01.2023

Der Technische Ausschuss stimmt dem Protokoll der Sitzung vom 23.01.2023 zu.

TOP 9: Verschiedenes

Zu diesem TOP gibt es keine Wortmeldungen.