

Sitzungsvorlage GRS

öffentlich

Gemeinde Aichwald

Amt/Sachgebiet: Finanzverwaltung

Aktenzeichen:

Sachbearbeiter/in: Rist, Philipp

GRS am: 23.01.2023

Vorlage: 2023/80 GR

Vorberatung am:
im:

Anlage/n: 1

Einrichtung eines Wohnmobilabstellplatz im Gewerbegebiet Aichschieß

Beschluss		
Ja	Nein	Enth.

Antrag:

Die Verwaltung wird beauftragt, auf den Flurstücken Nr. 1203 (Himbeerweg 23) und 1203/1 (Waldstraße 20), Gemarkung Aichschieß, eine Abstellfläche für Wohnmobile und vergleichbare Fahrzeuge zu errichten.

Sach- und Rechtslage, Begründung:

Die Verwaltung bemüht sich bereits seit einiger Zeit darum, Aichwälder Bürgern eine geeignete Abstellfläche für Wohnmobile und ähnliche Fahrzeuge zur Verfügung zu stellen, damit diese nicht mehr auf öffentlichen Verkehrsflächen geparkt werden müssen. Dafür sind nun die derzeit brachliegenden Flurstücke 1203 und 1203/1 im Gewerbegebiet Buchenteich ins Auge gefasst worden. Beide Flurstücke sind seit 1988 im Eigentum der Gemeinde, das Flurstück 1203 (Himbeerweg 23) wurde bis zum Abriss Ende 2021 als Asylunterkunft genutzt.

Beide Flurstücke umfassen zusammen 1.158 m² und würden ausreichend Stellfläche für rund 25 Wohnmobile und vergleichbare Fahrzeuge bieten. Die Herstellungskosten für die Einebnung und Einschotterung der Fläche würden sich voraussichtlich auf 60.000 € belaufen, eine zusätzliche Asphaltierung einer Fahrspur würde mit weiteren 10.000 € zu Buche schlagen.

Die Stellplätze können nach der Einrichtung der Fläche von Aichwalder Bürger langfristig gemietet werden. Hier ist voraussichtlich mit jährlichen Netto-Einnahmen in Höhe von 12.000 € (40 € pro Platz und Monat) zu rechnen.

Finanzielle Auswirkungen:

		lfd. Jahr	Folgejahr(e)	davon VE
<input checked="" type="checkbox"/> Ausgaben	Planansatz			
<input type="checkbox"/> Einnahmen	üpl / apl / Sperre	70.000		
	Gesamt			

Weitere Sachbearbeiter/innen:

Aichwald, den 16.01.2023