

Aichwald Aichschieß

Alte Dorfstraße 1

DER PLAN.

Vorstellung Büro



Michael Bendele

- Ausschließlich im frei finanzierten Wohnungsbau tätig
- Rationalisierte Planungsabwicklung durch Anwendung moderner digitalen Planungsinstrumente +BIM +Visualisierungen +3D Druck
- Gestalterische und bautechnische Kompetenz
- 25 Jahre Erfahrung im Wohnungsbau
- 20 Jahre Lehrauftrag Uni Stuttgart im Fach Baukonstruktion





Aichwald-Aichschieß-Alte Dorfstraße 1

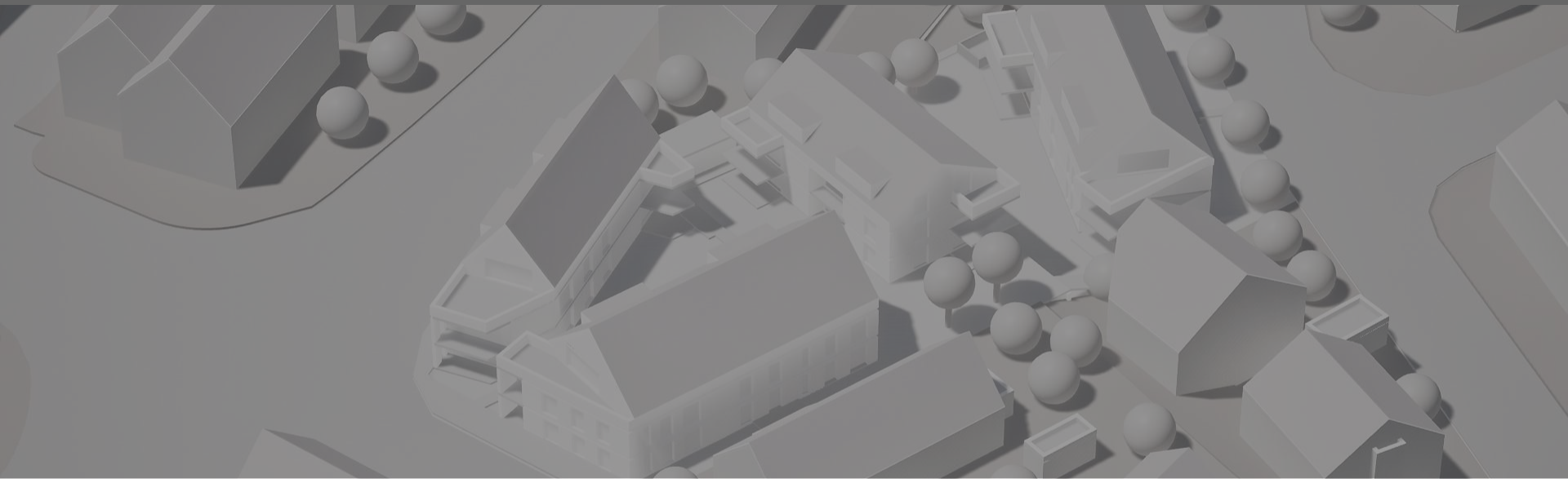
DER PLAN.



Aichwald-Aichschieß-Alte Dorfstraße 1

DER PLAN.

Das Projekt



Aichwald-Aichschieß-Alte Dorfstraße 1

DER PLAN.

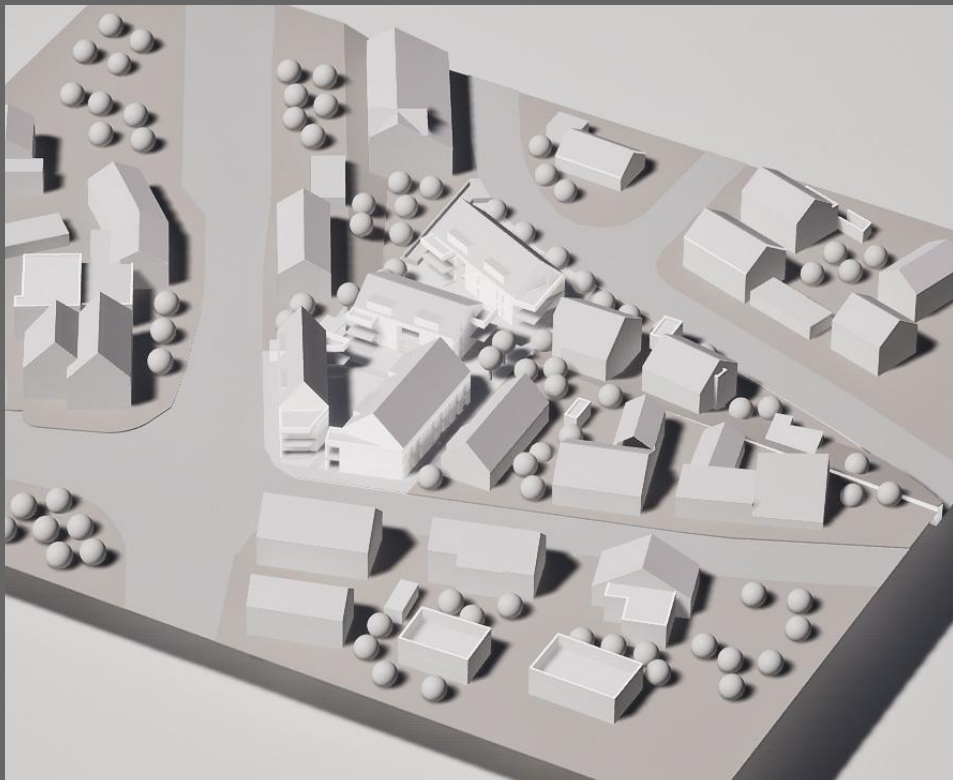


- 40% Überbauung
- 4 Hauptbaukörper
 - Haus 1 (Remstalstraße)- II+2 DG
 - Haus 2 (Alte Dorfstraße)- II+2 DG
 - Haus 3 - II+DG
 - Haus 4 (Im Holderbett)- II+2 DG
- 30 Wohnungen
- Tiefgarage
- ca. 43 Stellplätze



Aichwald-Aichschieß-Alte Dorfstraße 1

DER PLAN.



Aichwald-Aichschieß-Alte Dorfstraße 1

DER PLAN.

Städtebauliche Funktionen

Städtebauliche Funktionen

- Schallschutz





Städtebauliche Funktionen

- Schallschutz
- Belichtung



Städtebauliche Funktionen

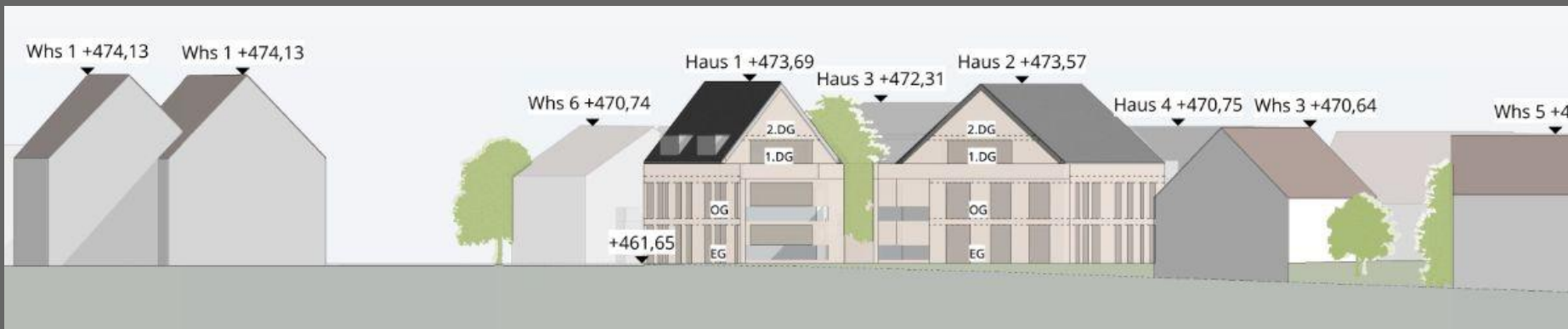
- Schallschutz
- Belichtung
- Innenraumqualität



Höhenentwicklung



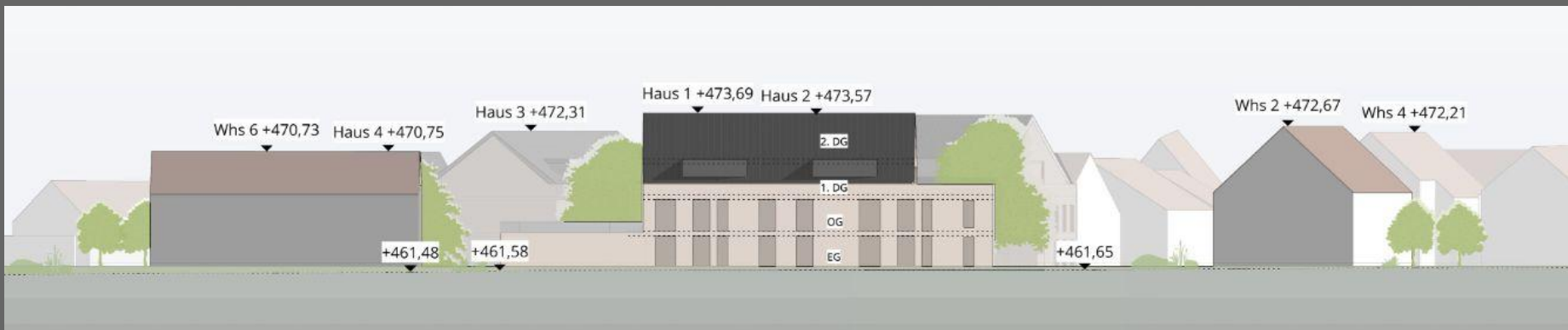
Straßenansicht Alte Dorfstraße



Straßenansicht Alte Dorfstraße



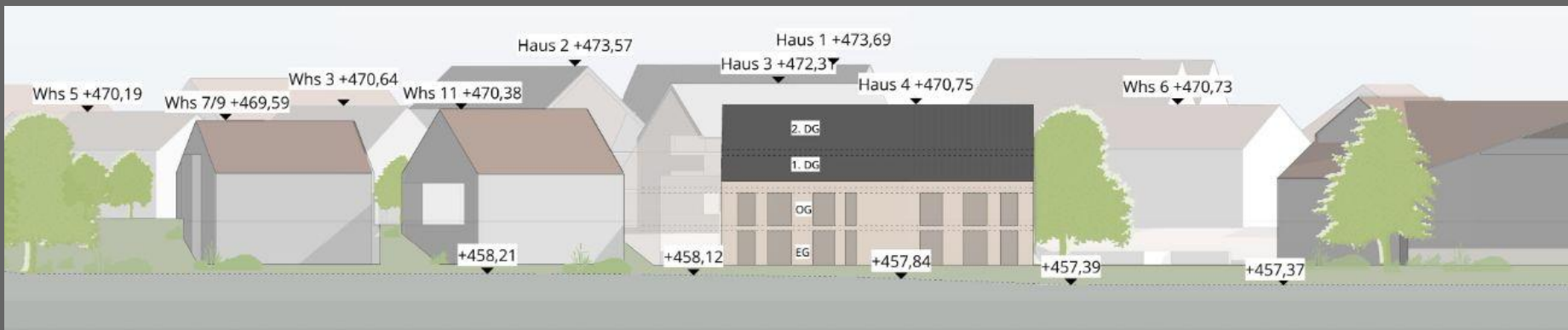
Straßenansicht Remstalstraße



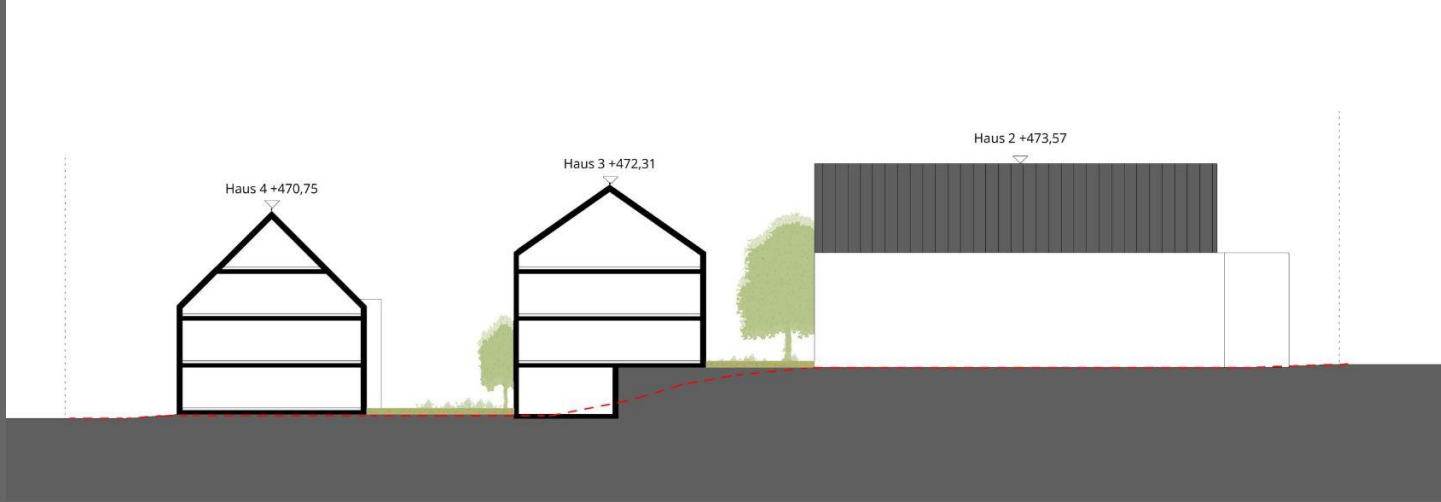
Straßenansicht Remstalstraße



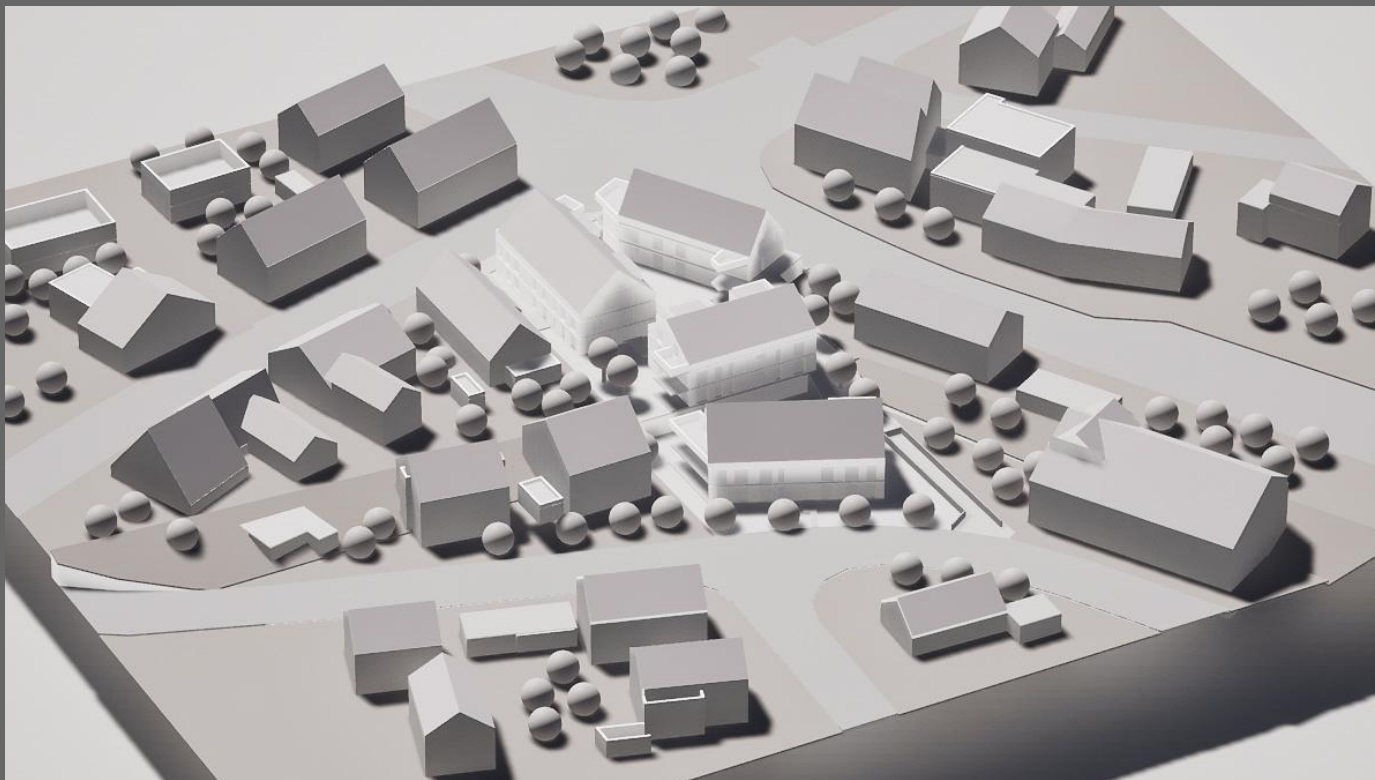
Straßenansicht Im Holderbett



Straßenansicht Im Holderbett



Schnitt



Aichwald-Aichschieß-Alte Dorfstraße 1

DER PLAN.



Aichwald-Aichschieß-Alte Dorfstraße 1

DER PLAN.



Aichwald-Aichschieß-Alte Dorfstraße 1

DER PLAN.



Aichwald-Aichschieß-Alte Dorfstraße 1

DER PLAN.



Aichwald-Aichschieß-Alte Dorfstraße 1

DER PLAN.