

Gemeinde Aichwald

Amt/Sachgebiet: Bau- und Umweltamt

Aktenzeichen:

Sachbearbeiter/in: Voorwold, Ansgar

Vorberatung am: [Datum]

im: [Ausschuss etc.]

GRS am: 22.06.2026

Vorlage: 2026/82 GR

Anlage/n:

Kindertagesstätte mit Schule in Aichschieß; hier: Zustimmung zu Einsparungen bei der Herstellung der Außenanlagen

Beschluss		
Ja	Nein	Enth.

Antrag:

Der Gemeinderat stimmt den vorgestellten Einsparungen bei den Außenanlagen zu.

Sach- und Rechtslage, Begründung:

Nach Wiederamtsübernahme des heutigen Bauamtsleiters ist aufgefallen, dass es bei dem Projekt Neubau Kindertagesstätte mit Schule in Aichschieß bislang kein, wie sonst üblich, bauherrenseitiges Kostencontrolling gab. Dies wurde durch den heutigen Bauamtsleiter sofort veranlasst, ist aber noch nicht abgeschlossen. Aus den bis jetzt vorliegenden Daten steht zu vermuten, dass das Projekt nicht im haushalterischen Kostenrahmen abgeschlossen werden kann. Da der Bau sehr weit fortgeschritten ist und im Wesentlichen alle Aufträge vergeben sind, ist es fast nicht mehr möglich, einen signifikanten Einfluss auf die Kostenentwicklung zu nehmen. Die Verwaltung sieht jedoch noch die Möglichkeit, im Bereich der Außenanlage Einsparpotentiale zu heben. Dies sind im Wesentlichen:

1. Entfall der Neuanlage des Bouleplatzes
Der alte Bouleplatz wird erhalten und bauseits wieder auf Vordermann gebracht.
2. Entfall der weitergehenden Arbeiten am Florianstüble
Zugang wie bisher über Garten Altes Rathaus
3. Entfall Streetballfeld
Um nicht einen weiteren Platz anlegen zu müssen, Verlegung des Spielkorbs auf den Dorfplatz
4. Entfall Farbasphalt auf dem Dorfplatz
Der Farbasphalt (analog z. B. Schule Schanbach) wird durch normalen Straßenasphalt ersetzt. Um eine gefälligere und hellere Optik zu erreichen, wird dieser geschliffen, so dass die dunkle Bitumenschicht reduziert wird und die Gesteinskörnung in den Spitzen abgeschliffen und somit breiter und heller wirkt als Straßenasphalt (Terrazzo ähnlich)
5. Entfall Umzäunung Schulgarten
Dieser zieht in den Garten des Alten Rathauses um, der bereits umzäunt ist.

Sitzungsvorlage GRS

6. Kletterwald:

Kein Katalogprodukt sondern individuell gestaltetes Produkt zum Festpreis.

Ansatz ca. 50 % unter dem in der Ausschreibung liegenden Preis.

Desweiteren Einsatz des bereits im letzten Jahr gekauften Spielgerätes

Kletterblätter.

7. Entfall Slackline und Trampolin

Waren schon abgesprochen, aber noch im LV drin

8. Entfall Außenmöblierung in Eiche

Alternativ alles in Douglasie

Das Einsparpotential der o. g. Maßnahmen wird lt. Fachbauleitung bei ca. 157.000 Euro liegen.

Finanzielle Auswirkungen:

		lfd. Jahr	Folgejahr(e)	davon VE
☐ Ausgaben	Planansatz			
☐ Einnahmen	üpl / apl / Sperre			
	Gesamt			

Weitere Sachbearbeiter/innen:

Aichwald, den 17.06.2026