

Ergebnisprotokoll

der öffentlichen Sitzung des Technischen Ausschusses
vom 26.01.2026

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 19:20 Uhr

TOP 1: Bekanntgaben

TOP 1.1: Vergaben

Bauamtsleiter Korff informiert über folgende erfolgte Vergaben:

Neubau Kita/Schule Aichschieß

Vergabe Freianlagen

Zuschlag: Jörg Seidenspinner Garten- und Landschaftsbau GmbH, aus Stuttgart

Kostenanschlag: 1.490.166,52 EUR

Angebotssumme: 1.257.660,89 EUR (brutto),
Vorbehaltlich der im Planungsbeirat behandelten
Einsparungen

Vergabe Abhangdecke

Zuschlag: Ullrich & Schön GmbH, aus Fellbach

Kostenanschlag: 118.833,40 EUR

Angebotssumme: 159.281,02 EUR (brutto)

Vergabe Türen/Schreiner 2

Kostenanschlag: 65.273,88 EUR

Aufhebung der Ausschreibung nach §17 Abs. 1 VOB/B EU, da kein wirtschaftliches Angebot vorlag (einzig verwertbares Angebot lag bei 125.411,13 EUR)

Freihändige Vergabe nach Aufhebung

Zuschlag: Hochadel GmbH, aus Kirchartt

Angebotssumme: 94.059,74 EUR (brutto)

Vergabe Schlosser 2

Zuschlag: Stahlbau Nägele GmbH, aus Eislingen

Kostenanschlag: 17.972,81 EUR

Angebotssumme: 27.191,38 EUR (brutto)

Es lagen nur zwei Angebote vor. Angebot 02 lag bei 38.134,55 EUR.

Der Leiter des Bau- und Umweltamts Herr Korff informiert, mit dem Projekt liege man aktuell gut im Zeitplan und kostenmäßig unter den veranschlagten Summen:

- Kostenanschläge: 6,651 Mio. Euro
- Vergaben: 6,480 Mio. Euro

TOP 2: Zustimmung zum Protokoll der Sitzung vom 17.11.2025

Dem Protokoll vom 17.11.2025 wird einstimmig zugestimmt.

**TOP 3: BVA Teilabriss, Sanierung Freizeitgrundstück. Flurstück 2519/2520, Aichelberg
Vorlage: 2026/35 TA**

Der Technische Ausschuss erteilt für das o. g. Bauvorhaben entsprechende Stellungnahmen zu den Fragen der Bauvoranfrage. Der Begriff der Zulässigkeit wird durch die Formulierung ersetzt, dass das kommunale Einvernehmen in Aussicht gestellt wird.

**TOP 4: Nachgenehmigung Terrasse, Hauptstraße 18, Schanbach
Vorlage: 2026/36 TA**

Der Technische Ausschuss versagt für das o.g. Bauvorhaben das gemeindliche Einvernehmen gem. §§ 34 und 36 BauGB.

**TOP 5: Errichtung von Stellplätzen, Rechbergweg 26, Aichschieß
Vorlage: 2026/37 TA**

Der Technische Ausschuss erteilt für das o. g. Bauvorhaben bzgl. der Parkplätze 1-3 das gemeindliche Einvernehmen gem. §§ 30, 31 und 36 BauGB. Bzgl. des Parkplatz Nr. 4 (Längsparker) wird das Einvernehmen versagt.

TOP 6: Verschiedenes

Zu diesem TOP gibt es keine Wortmeldungen.